

Leistungsbeschreibung Sanierung Bad und Steigzone

Generalplanung Innenausbau durch die Firma Voellmy AG

Aufgabenstellung Bauherr:

Sanierung der Steigzone vom UG bis 1. OG
Komplettsanierung Bad 1. OG mit bodenebener Dusche
Verkleidung Steigzone im Gäste-WC EG

Leistungsbereich Bauleitung durch Voellmy AG:

- Erstellen des Leistungskatalogs
- Einholen von Kostenvoranschlägen der einzelnen Gewerke
- Gesamtkosten berechnen
- Terminplan erstellen
- Auftragsvergabe an Gewerke
- Termin und Auftragsüberwachung während der Ausführung
- Endabnahme der einzelnen Gewerke
- Endabrechnung der einzelnen Gewerke überprüfen
- Zusammenstellung Gesamtkosten
- Übergabe an Bauherrn



Badzimmer Vorher



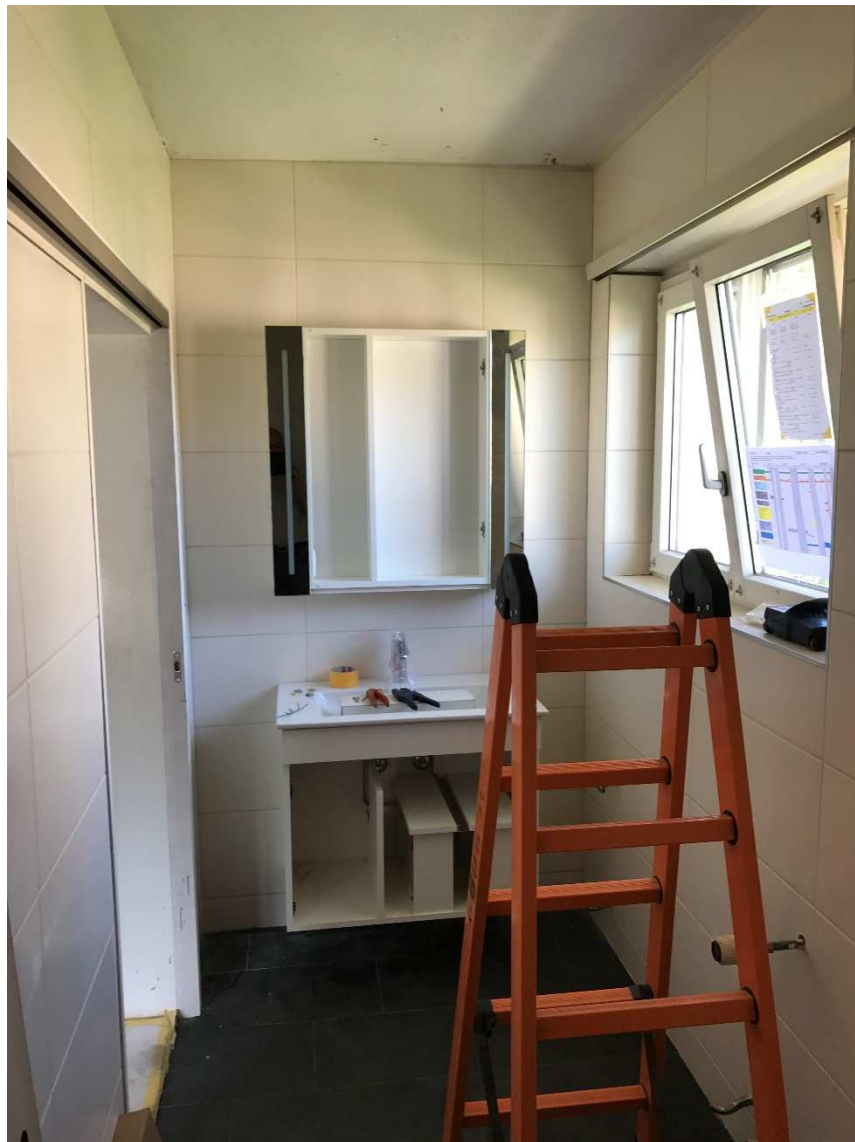
Beteiligte Gewerke die durch die Voellmy AG - Bauleitung begleitet wurden:

- Elektriker
 - o Sanierung Bad
 - o Neue Steigzone
- Schreiner
 - o Schutzmassnahmen Treppenhaus
 - o Staubwände im Treppenhaus
 - o Neue Schiebetüre herstellen und montieren
 - o Neue Badmöbel herstellen und montieren
 - o Verkleidung Steigzone im Gäste-WC EG
- Sanitär
 - o Steigzone erneuern
 - o Komplettsanierung Bad 1.OG
- Plattenleger
 - o Erstellung Bodenebene Dusche inkl. Abdichtungen
 - o Ganzes Bad neue Platten verlegen
- Heizung
 - o Heizung Demontieren für Plattenarbeiten
- Gipser
 - o Diverse Ausbesserungsarbeiten
- Maler
 - o Decke neu streichen
 - o Schiebetüre streichen
 - o Steigzonenverkleidung Gäste-WC EG streichen
 - o Heizkörper sandstrahlen und lackieren
 - o Diverse Ausbesserungsarbeiten
- Reinigung
 - o Zwischenreinigungen während der Bauphase
 - o Endreinigung



Badzimmer während des Umbaus

Badzimmer während des Umbaus



Badezimmer nachher







